

Отчет по смете ЖСК "Кактус" на 2021 год

Жилая площадь ЖСК 14048.8
 Количество членов ЖСК 248

1. Доходы ЖСК (руб./год)

	План	Факт
1.1 Интернет-провайдеры:		
ООО "Экстрим"	18 000.00	13 500.00
ООО "Искрателеком"	9 000.00	9 000.00
ЗАО "Инвестприбор"	19 200.00	19 200.00
ОАО "Комкор"	24 000.00	24 000.00
ООО "2Ком"	18 000.00	0
ПАО "Вымпелком" (Билайн)	18 000.00	18 000.00
ПАО "Ростелеком"	36 000.00	36 000.00
ФГУП РСВО (агентские 6%)	6 000.00	5 657.75
1.2 Взносы жителей ЖСК "КАКТУС" 6 руб./кв м	1 011 513.60	1 011 513.60
1.3. Неиспольз. средства по смете в 2020 г.	1 824.43	1 824.43
1.4. Проценты банка ВТБ по депозитам с расчетного счета	50 000.00	57937.48
Всего доходов:	1 211 538.03	1 196 633.26

2. Расходы ЖСК (руб./год)

Статья расходов	План	Факт
2.1. Оплата труда бухгалтеров, коменданта	850 000.00	845 000.00
2.2. Премирование членов правления и ревизора за 2020 год: 15 000 х 5 чел. с НДФЛ	75 000.00	75 000.00
2.3. Налоги ПФ и ОМС (бухгалтеры, члены правления)	100 000.00	94 766.54
2.4. Уплата УСН за 2021 год	10 000.00	5 281.31
2.5. Обслуживание видеонаблюдения, компьютеров	30 000.00	12 950.00
2.6. Организация праздников, подарки детям	25 000.00	10 297.64
2.7. Услуги по озеленению	36 000.00	36 000.00
2.8. Охрана домовладения ООО «ДЕЛЬТА-МОСКВА 4»	72 000.00	72 000.00
2.9. Непредвиденные расходы	13 538.03	45 337.77
Всего расходов :	1 211 538.03	1 151 295.49

Отчет по смете будет предложен на утверждение ОС членов ЖСК "Кактус" в феврале 2022 года

Главный бухгалтер
 Председатель правления



Громова И. Г.
 Розе Т.В.