

Отчет по смете ЖСК "Кактус" за 2014 год

Общая площадь по зданию	14526 кв. м
Жилая площадь	14048.8 кв. м
Количество квартир	255
Число членов ЖСК	255

1. Доходы ЖСК

руб./год

1.1 Интернет-провайдеры:	план	факт
ООО "Экстрим"	18 000.00	18 000.00
ООО "Искрателеком"	12 000.00	12 000.00
ЗАО "Инвестприбор"	19 200.00	19 200.00
ЗАО "Акадо-столица"	24 000.00	18 000.00
ООО "РК Связь"	24 000.00	0.00
ОАО "Центральный телеграф"	6 000.00	6 000.00
ООО "Компания 2Ком"	0.00	6 000.00
1.2 Взносы членов ЖСК "КАКТУС" (по начислению):	955 318.40	955 318.40
1.3. Вступительные взносы		4 000.00
Всего доходов:	1 058 518.40	1 038 518.40
Недополучено доходов:		20 000.00

2. Расходы ЖСК

руб./год

Статья расходов	в год	факт
2.1. Фонд оплаты труда (зарплата бухгалтеров, председателя, налоги)	899 000.00	887 520.00
2.2. Канцтовары, оплата проезда, почтов. отпр.	24 000.00	23 258.56
2.3. Оплата телефона (МГТС), семинары		1 197.62
2.4. Обслуживание программы по начислению коммунальных платежей	45 990.00	54 870.00
2.5. Расходы по обслуживанию расчетного счета	30 000.00	19 396.50
2.6. Видеонаблюдение (10 месяцев)	50 000.00	50 000.00
2.7. Непредвиденные расходы	9 528.40	
Всего расходов :	1 058 518.40	1 036 242.68
Экономия по смете расходов		22 275.72
Превышение доходов над расходами:		2 275.72

Главный бухгалтер

Председатель правления



Громова И. Г.

Розе Т.В.

Штатное расписание с 1 марта 2014 г.

Председатель	60 000.00 34000 - тек. Рем., 26000 -смета ЖСК
Гл. бухгалтер	20 000.00 налоги 6 000 - смета ЖСК
Бухгл. по коммун.	19 000.00 смета ЖСК